



MINISTERIO DE  
**HACIENDA**



**GOBIERNO NACIONAL**  
Construyendo Juntos Un Nuevo Rumbo

RESOLUCION N° 317

**POR LA CUAL SE APRUEBA LA DELIMITACION DEL AREA URBANA DEL DISTRITO DE ISLA UMBU, DEPARTAMENTO DE ÑEEMBUCU.**-----

Asunción,

**01 AGO 2014**

**VISTA:**

La solicitud presentada ante el Servicio Nacional de Catastro por la Municipalidad de Isla Umbu, Departamento de Ñeembucú, en el expediente **SNC N° 81.054** del 15 de julio de 2014, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, el informe técnico N° 030/14 del 28 de julio de 2014 del Departamento de Geoprocesamiento en la cual informa, que se procedió al volcado del polígono perimetral urbano sobre una imagen y se observa que se ajusta a los detalles cartográficos del terreno, por lo que se aprueba la delimitación del Área Urbana del Distrito de Isla Umbu.

Que, la Ley N° 3.966/10 Orgánica Municipal, en su Art. 233 establece el procedimiento de delimitación de las zonas urbanas del Municipio, como sigue: *"La delimitación de las áreas urbanas del municipio deberá ajustarse a las normas técnicas que dicte por resolución el Servicio Nacional de Catastro. A tales efectos, con anterioridad al tratamiento del proyecto de la Ordenanza, la Intendencia deberá remitir al Servicio Nacional de Catastro, copia del anteproyecto de delimitación urbana, a fin de que este verifique el cumplimiento de los reglamentos técnicos previamente establecidos y dicte la resolución pertinente."*

Que, el SERVICIO NACIONAL DE CATASTRO, creada como Repartición Técnica del Ministerio de Hacienda por Ley N° 109/91, es el Organismo responsable del cumplimiento de las normas de carácter catastral contenidas en el Decreto Ley N° 51/52; y su modificatoria y ampliatoria Ley N° 4394/2011.

Que, la Resolución Ministerial N° 94 del 2 de mayo de 2012, por la cual se deja sin efecto la Resolución Ministerial N° 5 del 12 de enero de 2012 "Por la cual se organiza la estructura Orgánica General y Funcional del Ministerio de Hacienda y se establecen sus áreas estratégicas en el marco de Ley N° 4394/2011" y se aprueba la nueva estructura Orgánica General y Funcional del Ministerio de Hacienda.

Que, la Resolución Ministerial N° 164/92, faculta al Director a dictar Resoluciones conforme a las leyes vigentes.

**POR TANTO:**

**LA DIRECTORA DEL SERVICIO NACIONAL DE CATASTRO**  
**en uso de sus atribuciones**  
**RESUELVE:**

**Art. 1°.- APROBAR** el área urbana del Distrito de Isla Umbu, Departamento de Ñeembucú y delimitar el polígono del mismo conforme a los datos técnicos planimétricos poligonales, que seguidamente se indican:





RESOLUCION N° 314

**POR LA CUAL SE APRUEBA LA DELIMITACION DEL AREA URBANA DEL DISTRITO DE ISLA UMBU, DEPARTAMENTO DE ÑEEMBUCU.**-----

Asunción, **01 AGO 2014**

**Línea 1 – 2:** Con rumbo Norte sesenta y tres grados treinta y dos minutos tres segundos Este (N 63° 32' 03" E), mide trescientos noventa y dos metros (392.00 m), linda con los Sucesores de Hilario Franco.

**Línea 2 – 3:** Con rumbo Norte ochenta y cinco grados treinta y un minutos treinta y un segundos Este (N 85° 31' 31" E), mide quinientos sesenta y siete metros con ochenta y un centímetros (567.81 m), linda con los Sucesores de Hilario Franco.

**Línea 3 – 4:** Con rumbo Norte dos grados treinta y seis minutos nueve segundos Oeste (N 02° 36' 09" W), mide ochenta y ocho metros con nueve centímetros (88.09 m), linda con los Sucesores de Hilario Franco.

**Línea 4 – 5:** Con rumbo Norte ochenta y seis grados treinta y seis minutos un segundos Este (N 86° 36' 01" E), mide ciento un metros con dieciocho centímetros (101.18 m), linda con los Sucesores de Hilario Franco.

**Línea 5 – 6:** Con rumbo Sur diecisiete grados veintisiete minutos treinta y ocho segundos Este (S 17° 27' 38" E), mide trescientos cincuenta y tres metros con veintiocho centímetros (353.28 m), linda con Propiedad de Cosme Damián Jara Vázquez.

**Línea 6 – 7:** Con rumbo Sur diecisiete grados dieciséis minutos veintiocho segundos Este (S 17° 16' 28" E), mide seiscientos ochenta y seis metros con noventa y nueve centímetros (686.99 m), linda con Propiedad de Toribia Torres y Propiedad de Anaclea Jara V. y Otros.

**Línea 7 – 8:** Con rumbo Sur sesenta y dos grados cuarenta y seis minutos treinta y dos segundos Oeste (S 62° 46' 32" W), mide trescientos cuarenta y nueve metros con setenta y cuatro centímetros (349.74 m), linda con Propiedad de Francisco Olmedo.

**Línea 8 – 9:** Con rumbo Norte ochenta y dos grados doce minutos cincuenta y tres segundos Oeste (N 82° 12' 53" W), mide doscientos cincuenta y ocho metros con treinta y ocho centímetros (258.38 m), linda con Propiedad de Francisco Olmedo.

**Línea 9 – 10:** Con rumbo Norte setenta y seis grados cuarenta y tres minutos treinta y nueve segundos Oeste (N 76° 43' 39" W), mide quinientos cincuenta y un metros con noventa y seis centímetros (551.96 m), linda con Propiedad de Celestino Villalba.

**Línea 10 – 11:** Con rumbo Norte cincuenta y siete grados cincuenta y un minutos cincuenta segundos Oeste (N 57° 51' 50" W), mide doscientos un metros con sesenta y ocho centímetros (201.68 m), linda con Propiedad de Celestino Villalba.





RESOLUCION N° 314

**POR LA CUAL SE APRUEBA LA DELIMITACION DEL AREA URBANA DEL DISTRITO DE ISLA UMBU, DEPARTAMENTO DE ÑEEMBUCU.**-----

Asunción, **01 AGO 2014**

**Línea 11 – 12:** Con rumbo Norte dieciocho grados cincuenta y siete minutos veintinueve segundos Oeste (N 18° 57' 29" W), mide ciento treinta y ocho metros con cincuenta y un centímetros (138.51 m), linda con Propiedad de Neri Hermosilla.

**Línea 12 – 13:** Con rumbo Norte doce grados veintiséis minutos veintidós segundos Oeste (N 12° 26' 22" W), mide ciento treinta y nueve metros con veintisiete centímetros (139.27 m), linda con Propiedad de Gerónimo Velazco.

**Línea 13 – 01:** Con rumbo Norte once grados cincuenta y tres minutos diecinueve segundos Oeste (N 11° 53' 19" W), mide trescientos diez metros con sesenta y seis centímetros (310.66 m), linda con Propiedad de Gerónimo Velazco.

**Superficie:** (106 Ha 6013 m<sup>2</sup>), Ciento seis Hectáreas seis mil trece metros cuadrados.

**Art. 2º.-** La Intendencia Municipal deberá remitir a la Junta Municipal el proyecto de Ordenanza de Delimitación Urbana y la resolución de aprobación del Servicio Nacional de Catastro.

**Art. 3º.-** Una vez dictada la Ordenanza de Delimitación Urbana, la Intendencia remitirá al Servicio Nacional de Catastro una copia de la misma, a fin de que registre los nuevos límites fijados en el Catastro Nacional.

**Art. 4º.-** Comunicar a quienes corresponda y cumplido archivar.



**LIC. CARLOS ADOLFO MORINIGO G.**  
Jefe Interino - Secretaría General  
Servicio Nacional de Catastro



**LIC. ANATALIA ARANDA DE LOPEZ**  
Directora  
Servicio Nacional de Catastro



**SERVICIO NACIONAL DE CATASTRO  
INFORME TECNICO**

<b>Ref.: Proyecto de Delimitación Urbana del Municipio de ISLA UMBÚ.-</b>		
<b>IT N°: 030/14.</b>	<b>COORDINACION DE PROGRAMAS (Geoprocesamiento)</b>	
<b>EXPEDIENTE N°: 81.054.-</b>	<b>AÑO: 2014</b>	<b>FECHA: 28 / 07 /2014.-</b>

La Coordinación de Programas del Servicio Nacional de Catastro, informa que:

Conforme a la Ley Orgánica Municipal N°3966/2010 en los Arts. 232, 233 y la Resolución del SNC N° 49/12, fueron analizados los documentos presentados y se observa que por parte del municipio ha dado cumplimiento a lo establecido en las disposiciones legales mencionadas, también se procedió al graficado del polígono urbano perimetral sobre una imagen, observándose en ella que se ajusta a los detalles cartográficos del terreno.



Por lo mencionado más arriba, se aprueba la Delimitación del Área Urbana del Distrito de ISLA UMBÚ.

Con el informe que antecede, se impacta en la base cartográfica (SDE\_USER.LY\_URBATEMP) y se remite a Secretaria General, para lo que hubiere lugar.

Ing. Lilian Velaztiquí Cáceres  
Coord. de Programas - UTGeo

